

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Hunzel

am: 27.01.2023 Sitzungsort: Ratszimmer Gemeindehaus

Beginn: 19.:30 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: Ortsbürgermeister

Thilo Dehe

Beigeordnete:

Axel Wendenius

Hubert Ruthmann

Ratsmitglieder:

Dierk Pfeifer

Alexander Schäfer

Ellen Waldheim

Nichtmitglieder:

Sandra Köhler zu neuem Top Dorferneuerungsprogramm(Top 3 neu) und Top 4

Anzahl Zuhörer:

3

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

- 1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Einwohnerfragen**
- 3. Neu: Beratung und Beschlussfassung zur Dorferneuerung der OG Hunzel-
Vergabe von Ingenieurleistungen für eine Dorfmoderation**
- 4. Beratung und Beschlussfassung Einvernehmen gemäß § 36 BauGB
Flur 14, Parzelle 29/6 und 29/7**
- 5. Beratung und Beschlussfassung Einvernehmen gemäß § 36 BauGB
Flur 10, Parzelle 32 und 33**
- 6. Beratung und Beschlussfassung zur Anfrage Heimatverein zur weiteren
Nutzung Wanderherberge und Anfrage Heimatverein auf finanziellen
Ausgleich für Nutzungsausfall.**
- 7. Informationen zum Sachstand geplanter Glasfaserausbau in Hunzel**
- 8. Mitteilungen – Verschiedenes**

Nichtöffentlicher Teil:

**Personalangelegenheiten
Grundstücksangelegenheiten**

Punkt 1: Eröffnung Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Verbandsgemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung mit Schreiben vom 22.01.2023 eingeladen. Der Vorsitzende hat diese Einladung am gleichen Abend persönlich zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

- Aushang an der Bekanntmachungstafel ab: 22.01.2023
- Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am: 19.01.2023 und 26.01.2023 mit Hinweis auf Aushang an der Infotafel.

Der Vorsitzende stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der Vorsitzende beantragt mit Verweis auf untenstehendes Verfahren die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Beratung und Beschlussfassung zur Dorferneuerung der OG Hunzel (Vergabe von Ingenieurleistungen für eine Dorfmoderation)“ sowie deren vorziehen vor den Top 3, womit alle nachfolgenden Tops sich um einen Punkt verschieben.

Der § 34 Abs. 7 GemO regelt das Verfahren für die Änderung der Tagesordnung in der Ratssitzung selbst.

Der Gemeinderat kann mit Zweidrittelmehrheit beschließen, 1. bei einer Dringlichkeit (Absatz 3 Satz 2) auch über Gegenstände, die nicht in die Tagesordnung aufgenommen waren, zu beraten und zu entscheiden.

Die Dringlichkeit ist gegeben, da laut der Nebenbestimmung Ziffer 1.7 des Zuwendungsbescheides des Innenministerium RPL vom 21.11.2022 mit der Dorfmoderation bis zum 31.01.2023 zu beginnen ist. Nach Rücksprache mit Herrn Paulus von der ADD Trier muss daher noch im Januar 2023 die Vergabe an ein Ingenieurbüro erfolgen.

Wenn ein Punkt nicht auf der Tagesordnung stand, erfahren die Ratsmitglieder erst in der Sitzung von einem Änderungsvorschlag des Vorsitzenden. Die Möglichkeit der Vorbereitung, Meinungsbildung und Abstimmung untereinander ist nicht mehr gegeben. Vor diesem Hintergrund muss eine qualifizierte Zweidrittel-Mehrheit vorliegen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Aufnahme des Top „Beratung und Beschlussfassung zur Dorferneuerung der OG Hunzel (Vergabe von Ingenieurleistungen für eine Dorfmoderation)“ sowie deren vorziehen vor den Top 3.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 2: Einwohnerfragen

Aus der Anwohnerschaft kommt die Frage wie es mit dem Gebäude welches von der Ortsgemeinde erworben wurde (Römrstraße/Ecke Hauptstraße) weiter geht.

Der Vorsitzende erläutert, dass unter anderem dafür die Fortschreibung des Dorferneuerungsprogramms mit entsprechender Dorfmoderation durchgeführt werden soll, damit man für dann geplante Maßnahmen Zuschüsse erhalten kann.

Punkt 3 neu: Beratung und Beschlussfassung zur Dorferneuerung der OG Hunzel (Vergabe von Ingenieurleistungen für eine Dorfmoderation)“.

Siehe Anlage 1

Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung Einvernehmen gemäß § 36 BauGB Flur 14, Parzelle 29/6 und 29/7

Der Vorsitzende und Frau Köhler von der VG-Verwaltung erläutert den vorliegenden Bauantrag sowie die Mitgeteilte Änderung bezüglich der geplanten Garage. Von der VG-Verwaltung gibt es keine Einwände zum Herstellen des Einvernehmens.

Beschluss: Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird beschlossen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung Einvernehmen gemäß § 36 BauGB Flur 10, Parzelle 32 und 33

Der Vorsitzende erläutert den vorliegenden Bauantrag. Von der VG-Verwaltung gibt es keine Einwände zum Herstellen des Einvernehmens.

Beschluss: Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird beschlossen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei Ausschluss von H. Ruthmann

Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung zur Anfrage Heimatverein zur weiteren Nutzung Wanderherberge und Anfrage Heimatverein auf finanziellen Ausgleich für Nutzungsausfall.

Die Vorsitzende des Heimatvereins erläutert die Auswirkungen des Ausfalls der Wanderherberge sowohl für Übernachtungsgäste als auch für die Treffen der

Ortsgruppen und die daraus resultierenden finanziellen Belastungen für den Heimatverein. Der Vorstand bittet darum die Zurverfügungstellung der Wanderherberge für Flüchtlinge baldmöglichst zu beenden.

Im Rat herrscht Einigkeit, dass sich der Heimatverein durch die Nutzung der Wanderherberge finanziell nicht schlechter stellen darf als das mit Eigennutzung der Wanderherberge der Fall wäre. Aufgrund der konkreten Situation der Fam Akbarli bittet der Rat um eine weitere Nutzungsmöglichkeit bis zum Jahresende 2023.

Bezüglich des finanziellen Aspekts wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss: Die Jahresmiete + Nebenkosten wird dem Heimatverein auch 2023 erlassen zusätzlich werden die Kosten für Inexio für die Jahre 2022 und 2023 von der Ortsgemeinde übernommen und dem Heimatverein zeitnah ersetzt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei Ausschluss Ellen Waldheim

Punkt 7: Informationen zum Sachstand geplanter Glasfaserausbau in Hunzel

Erster Ausbauplan ist erstellt. Ausbaueitfenster war ursprünglich für Oktober 2023 vorgesehen. Es könnte jedoch sein, dass sich dies nach vorne verschiebt, wenn es an anderen Ausbaugebieten zu Verzögerungen kommt. Eventuell bereits im April 2023. Vorher wird es noch eine Einwohnerinfoveranstaltung geben.

Am 27.01.2023 wurden die Standorte für die drei Verteilerkästen festgelegt.

Bevor es zu den Ausbaumaßnahmen kommt, wird es bei jedem Anschlusskunden eine Vorortbegehung geben.

Punkt 8 Mitteilungen - Verschiedenes

.Der Vorsitzende informiert, dass sich die Backesvermietung an die Lollschieder Backgruppe erst mal erledigt hat ggfls findet im Frühjahr ein Termin zum Probebacken statt.

Der Vorsitzende informiert über die vom Jagdpächter als notwendig erachteten Jagdschneisen um dem Verbiss in den Naturverjüngungsflächen entgegenwirken zu können: die Flächen wurden mit dem Revierförster festgelegt und die Kosten für die Freistellung der Flächen vom Revierförster auf ca. 5000 € geschätzt. In anderen Gemeinden wird die Erstellung der Jagdschneisen durch die Ortsgemeinde finanziert und der Jagdpächter wird zur Unterhaltung der Flächen verpflichtet.

Beschluss: Die Ortsgemeinde übernimmt bis zu 5000 € für die Freistellung der

Flächen, darüberhinausgehende Kosten sind vom Jagdpächter zu übernehmen.
Es wird eine Pflegevereinbarung mit dem Jagdpächter abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Vorsitzende informiert, das die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2023 ist nicht genehmigungspflichtig ist.

Verzicht auf Baulasteintragung im Bereich des Dorfplatzes wegen Flächenverschmelzung der betroffenen Flurstücke

Der Vorsitzende Informiert zu neuen rechtlichen Vorgaben bei Brauchtumsveranstaltungen

Der Vorsitzende informiert über eine Hotline für Amts und Mandatsträger

Der Vorsitzende informiert über den Dreizehnten Leader-Förderaufruf im Rahmen von Ehrenamtlichen Bürgerprojekten

Der Vorsitzend weist auf den Aufruf wegen Wohnraumsuche in der VG für Flüchtlinge hin

Der Vorsitzende informiert über den Termin der Wehrführerdienstversammlung am 06.02.2023 der in Hunzel stattfindet.

Nächste Ratssitzung Freitag 03.03.2023 19.30 Uhr

Ellen Waldheim informiert über die Idee einer gemeinsamen Veranstaltung der Ortsvereine in der Adventszeit. Dazu werden sich die jeweiligen Vereinsvertreter in der nächsten Zeit für weitere Abstimmung zusammenfinden um



Vorsitzender



Ratsmitglied

Vorlage zu Punkt Nr. <u>3</u> der Sitzung des Gemeinderates (öffentlicher Teil) von Hunzel am 27.01.2022	
<u>Ausschließungsgründe (§ 22 GemO)</u>	
gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder : <u>6</u> , davon anwesend : <u>5</u> , davon wiederum ausgeschlossen nach § 22 GemO : ____ .	
Beschlussfähigkeit nach § 39 Abs. 2 Satz 1 GemO (1/3 der gesetzlichen Zahl anwesend und nicht ausgeschlossen) liegt damit vor!	
Nach § 22 GemO ausgeschlossen sind folgende Ratsmitglieder: 1. _____ 2. _____ 3. _____	
Sie entfernten sich vom Sitzungstisch in den Zuhörerraum und nahmen an Beratung und Beschlussfassung nicht teil!	
VORLAGE für die Sitzung	
des:	Gemeinderates der Ortsgemeinde Hunzel
am:	27.01.2022
TOP:	Beratung und Beschlussfassung zur Dorferneuerung der Ortsgemeinde Hunzel
Betreff:	Vergabe von Ingenieurleistungen für eine Dorfmoderation
<input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Angelegenheit <input type="checkbox"/> Nichtöffentliche Angelegenheit	

Der § 34 Abs. 7 GemO regelt das Verfahren für die Änderung der Tagesordnung in der Ratssitzung selbst. Der Gemeinderat kann mit Zweidrittelmehrheit beschließen, 1. bei einer Dringlichkeit (Absatz 3 Satz 2) auch über Gegenstände, die nicht in die Tagesordnung aufgenommen waren, zu beraten und zu entscheiden. Die Dringlichkeit ist gegeben, da laut der Nebenbestimmung Ziffer 1.7 des Zuwendungsbescheides des Innenministerium RPL vom 21.11.2022 mit der Dorfmoderation bis zum 31.01.2023 zu beginnen ist. Nach Rücksprache mit Herrn Paulus von der ADD Trier muss daher noch im Januar 2023 die Vergabe an ein Ingenieurbüro erfolgen.

Sachverhalt:

Wird vom Vorsitzenden vorgetragen!

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hunzel hat in seiner Sitzung am 26.08.2022 die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes beraten und beschlossen. Ferner wurde beschlossen, dass im ersten Schritt eine Dorfmoderation durchgeführt werden soll, indem die Einwohnerinnen und Einwohner als auch die Jugend von der Ortsgemeinde Hunzel mit einbezogen werden sollen und somit einen Antrag für die Zuwendungen aus dem Dorferneuerungsprogramm 2022 (Nr. 2.1.1 VV-Dorf) zu stellen ist.

Mit dem Bewilligungsbescheid vom Ministerium des Innern und für Sport Rheinland-Pfalz vom 21.11.2022 wurde nach § 18 Abs. 1 Nr. 10 Landesfinanzausgleichsgesetz i.V.m. der Verwaltungsvorschrift eine Förderung in Höhe von 12.0000,00 € bewilligt.

Aufgrund den Nebenbestimmungen 1.4 sind die vergaberechtlichen Bestimmungen einzuhalten. Aus diesem Grund wurden vier Honorarbenennungen am 19.12.2022 zur Durchführung der Dorfmoderation angefordert. Die nachfolgenden vier Planungsbüros wurden um Abgabe eines Angebotes gebeten:

- Dorfplanerin Planungsbüro Franzen, 55239 Gau-Odernheim
- Stadt – Land – plus GmbH, Boppard
- Bischoff & Partner, Sitz Limburg
- RU-PLAN Redlin+Renz, Sitz Dreikirchen

Von den vier angefragten Planungsbüros gaben lediglich zwei ein Honorarangebot ab.

- Stadt – Land – Plus GmbH, Boppard (Anbieter 1)
- Bischoff & Partner, Sitz Limburg (Anbieter 2)

Das Planungsbüro Dorfplanerin Franzen als auch das Planungsbüro RU-PLAN Redlin+Renz konnten aufgrund deren hohen Auftragseingang kein Honorarangebot abgeben.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hunzel beschließt, dass die Ingenieurleistungen zur Durchführung einer Dorfmoderation an das Planungsbüro Stadt-Land-plus GmbH laut der Honorarbenennung in Höhe von 15.422,40 € (brutto) vergeben wird.

Das Planungsbüro Stadt-Land-Plus GmbH gab mit einer Summe von 15.422,40 € das preisgünstigste Honorarangebot ab und liegt damit 8.377,60 € unter dem Honorarangebot des Anbieter 2, welches sich auf 23.800 € beläuft.

Die Verbandsgemeindeverwaltung Nastätten wird beauftragt die Vergabe an das Planungsbüro Stadt-Land-Plus GmbH zu erteilen.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.

Ergebnis der Beratung und Beschlussfassung			
Abstimmungsergebnis:	<input checked="" type="checkbox"/> Einstimmig		
	Ja:	Nein:	Enthaltungen

Anlagen

.. 26.01.2023

Vorlage zu Punkt Nr. 3 der
Sitzung des Gemeinderates (öffentlicher Teil) von Hunzel am 27.01.2022

Ausschließungsgründe (§ 22 GemO)

gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder : 6, davon anwesend : 5,

davon wiederum ausgeschlossen nach § 22 GemO : .

Beschlussfähigkeit nach § 39 Abs. 2 Satz 1 GemO (1/3 der gesetzlichen Zahl anwesend und nicht ausgeschlossen) liegt damit vor!

Nach § 22 GemO ausgeschlossen sind folgende Ratsmitglieder:

1. _____ 2. _____ 3. _____

Sie entfernten sich vom Sitzungstisch in den Zuhörerraum und nahmen an Beratung und Beschlussfassung nicht teil!

VORLAGE
für die Sitzung

des: Gemeinderates der Ortsgemeinde Hunzel

am: 27.01.2022

TOP: Beratung und Beschlussfassung zur Dorferneuerung der Ortsgemeinde Hunzel

Betreff: Vergabe von Ingenieurleistungen für eine Dorfmoderation

Öffentliche Angelegenheit

Nichtöffentliche Angelegenheit

Der § 34 Abs. 7 GemO regelt das Verfahren für die Änderung der Tagesordnung in der Ratssitzung selbst. Der Gemeinderat kann mit Zweidrittelmehrheit beschließen, 1. bei einer Dringlichkeit (Absatz 3 Satz 2) auch über Gegenstände, die nicht in die Tagesordnung aufgenommen waren, zu beraten und zu entscheiden. Die Dringlichkeit ist gegeben, da laut der Nebenbestimmung Ziffer 1.7 des Zuwendungsbescheides des Innenministerium RPL vom 21.11.2022 mit der Dorfmoderation bis zum 31.01.2023 zu beginnen ist. Nach Rücksprache mit Herrn Paulus von der ADD Trier muss daher noch im Januar 2023 die Vergabe an ein Ingenieurbüro erfolgen.

Sachverhalt:

Wird vom Vorsitzenden vorgetragen!

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hunzel hat in seiner Sitzung am 26.08.2022 die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes beraten und beschlossen. Ferner wurde beschlossen, dass im ersten Schritt eine Dorfmoderation durchgeführt werden soll, indem die Einwohnerinnen und Einwohner als auch die Jugend von der Ortsgemeinde Hunzel mit einbezogen werden sollen und somit einen Antrag für die Zuwendungen aus dem Dorferneuerungsprogramm 2022 (Nr. 2.1.1 VV-Dorf) zu stellen ist.

Mit dem Bewilligungsbescheid vom Ministerium des Innern und für Sport Rheinland-Pfalz vom 21.11.2022 wurde nach § 18 Abs. 1 Nr. 10 Landesfinanzausgleichsgesetz i.V.m. der Verwaltungsvorschrift eine Förderung in Höhe von 12.0000,00 € bewilligt.

Aufgrund den Nebenbestimmungen 1.4 sind die vergaberechtlichen Bestimmungen einzuhalten. Aus diesem Grund wurden vier Honorarbenennungen am 19.12.2022 zur Durchführung der Dorfmoderation angefordert. Die nachfolgenden vier Planungsbüros wurden um Abgabe eines Angebotes gebeten:

- Dorfplanerin Planungsbüro Franzen, 55239 Gau-Odernheim
- Stadt – Land – plus GmbH, Boppard
- Bischoff & Partner, Sitz Limburg
- RU-PLAN Redlin+Renz, Sitz Dreikirchen

Von den vier angefragten Planungsbüros gaben lediglich zwei ein Honorarangebot ab.

- Stadt – Land – Plus GmbH, Boppard (Anbieter 1)
- Bischoff & Partner, Sitz Limburg (Anbieter 2)

Das Planungsbüro Dorfplanerin Franzen als auch das Planungsbüro RU-PLAN Redlin+Renz konnten aufgrund deren hohen Auftragseingang kein Honorarangebot abgeben.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hunzel beschließt, dass die Ingenieurleistungen zur Durchführung einer Dorfmoderation an das Planungsbüro Stadt-Land-plus GmbH laut der Honorarbenennung in Höhe von 15.422,40 € (brutto) vergeben wird.

Das Planungsbüro Stadt-Land-Plus GmbH gab mit einer Summe von 15.422,40 € das preisgünstigste Honorarangebot ab und liegt damit 8.377,60 € unter dem Honorarangebot des Anbieter 2, welches sich auf 23.800 € beläuft.

Die Verbandsgemeindeverwaltung Nastätten wird beauftragt die Vergabe an das Planungsbüro Stadt-Land-Plus GmbH zu erteilen.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.

Ergebnis der Beratung und Beschlussfassung			
Abstimmungsergebnis:	<input checked="" type="checkbox"/> Einstimmig		
	Ja:	Nein:	Enthaltungen

Anlagen